



MINISTER
ROZWOJU

Data: 27 marca 2020
Znak sprawy:

**Panie i Panowie
Wojewodowie oraz
Wojewódzcy Inspektorzy
Nadzoru Budowlanego
Wg rozdzielnika**

Szanowni Państwo,

w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 proszę Państwa o przyjęcie następujących wytycznych dotyczących rozpatrywania spraw z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej oraz nadzoru budowlanego w czasie trwania epidemii.

Mając na uwadze konieczność ograniczenia osobistych kontaktów z klientami proszę o umożliwienie im składania wszelkich podań za pomocą poczty elektronicznej wraz z załącznikami w formie skanów.

Tak złożone podania będą podlegały wezwaniu do uzupełnienia braków formalnych na podstawie art. 64 § 2 k.p.a. w terminie 14 dni po zakończeniu stanu epidemii. W tym czasie organy powinny dokonać analizy złożonej elektronicznie dokumentacji, tak by móc załatwić sprawę możliwie szybko po dostarczeniu wymaganych oryginałów. Działanie to może dotyczyć większości procedur, a w szczególności:

- wydania pozwolenia na budowę,
- wydania pozwolenia na rozbiórkę,
- zmiany pozwolenia na budowę,
- przeniesienia pozwolenia na budowę,
- zgłoszenia budowy lub innych robót budowlanych,
- zgłoszenia rozbiórki,
- zgłoszenia z projektem,
- zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego, bez robót wymagających pozwolenia na budowę lub zgłoszenia,
- zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych,
- zawiadomienia o zakończeniu budowy,
- wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.

Niezależnie od powyższego, proszę o zachęcanie obywateli do wnoszenia wszelkich podań, które nie wymagają załączenia dokumentów w „szczególnej formie”, przez ePUAP.

Proszę również o przekazanie tych informacji organom stopnia powiatowego oraz ich rozpowszechnienie wśród obywateli.

**Z poważaniem
z up. Ministra
Robert Nowicki
Podsekretarz Stanu**

[podpisano elektronicznie]